

Nederlandse Beurspolis voor Uitgebreide Gevarenverzekering**CONCEPT SLUITNOTA**

VERZEKERINGNEMER	Het gemeentebestuur van Winterswijk
-------------------------	-------------------------------------

VERZEKERINGSTERMIJN	Ingangsdatum : 1 januari 2025 Einddatum : 1 januari 2028 Daarna maximaal te verlengen met 3 x 12 maanden
----------------------------	--

VERZEKERDE INTEREST	01 EUR	77.880.236,00	(geïndexeerd) op gebouwen, zijnde het gemeentelijk bezit (inclusief scholen voor primair en voortgezet onderwijs)
	02 EUR	9.598.213,00	(geïndexeerd) op bedrijfsuitrusting /inventaris gemeentelijk bezit (inclusief scholen voor primair en voortgezet onderwijs)
	03 EUR	41.732.957,00	op diverse schoolgebouwen (getaxeerd en geïndexeerd)
	04 EUR	4.279.265,00	op bedrijfsuitrusting / inventaris van diverse schoolgebouwen (getaxeerd en geïndexeerd)
	05 EUR	2.500.000,00	extra als premier risque bedrag voor opruimingskosten zoals genoemd bij artikel 4.2 bij maximum uitkering op de polis
	06 EUR	680.671,00	premier risque als maximum per gebeurtenis gedurende een maximum termijn van schadevergoeding van 104 weken tot dekking van reconstructiekosten conform clause 3, Reconstructiekosten.
	07 EUR	453.781,00	zijnde het jaarbedrag tot dekking van bedrijfsschade gedurende een termijn van 104 weken
	08 EUR	4.937.314,00	op onder andere een weverij van grondstoffen t.n.v. Goudium BV en een aparte garenloods (geïndexeerd)
	09 EUR	180.556,00	bedrijfsverzamelgebouw Parallelweg 48 te Winterswijk

	----- EUR 142.242.993,00 ===== Alles zoals omschreven in het bestand “Verzekerde objecten Gemeente Winterswijk per 01-01-2024”.
--	--

VOORWAARDEN	➤ Nederlandse beursvoorwaarden voor uitgebreide gevarenverzekering (NBZB 2006) ➤ IM Clausuleblad Nederlandse gemeenten 2024 NBZB 2006 ➤ Clausule Verlies aan inkomsten ➤ Clausule Stalling motorrijtuigen en rollend materieel ➤ Vorkclausule ➤ Clausule Binnenbraak
--------------------	---

BIJZONDERHEDEN	Voor wat betreft de garenloods geldt dat het verzekerde gebouw economisch eigendom is van de gemeente en het juridisch eigendom ligt bij Jan Fleur Vastgoed B.V. Overeengekomen is dat de Gemeente de verzekeringsverplichting op zich heeft genomen. De schade-uitkering zal plaatsvinden aan de gemeente tenzij anders beslist door de gemeente.
-----------------------	---

MAXIMUM UITKERING	Artikel 3.1.3. : Locaties binnen Europa EUR 250.000. Artikel 3.1.4 : In gebouwen binnen Europa EUR 250.000. Artikel 3.1.5 : Buiten gebouwen binnen Europa EUR 250.000. Artikel 3.3 : In personenauto EUR 5.000 per gebeurtenis. Artikel 4.1 : Bereddingskosten 50 % boven de verzekerde som. Artikel 4.2 : Opruimingskosten tot een maximum van EUR 1.000.000. Artikel 4.3 : Vervoer/opslag uitsluitend vanwege beredding tot de verzekerde som. Artikel 4.4 : Schade aan gehuurde gebouwen tot EUR 25.000. Artikel 4.5 : Huurderving gedurende max. 52 achtereenvolgende weken; indien niet tot herstel wordt of herbouw (ter plaatse of elders) wordt overgegaan, dan gedurende 13 achtereenvolgende weken. In beide gevallen tot maximaal 10 % van het verzekerde bedrag van het beschadigde gebouw. Voor de eigenaar tevens in de hoedanigheid van gebruiker van het gebouw zal de schade worden vastgesteld op basis van de economische huurwaarde in onbeschadigde toestand. Artikel 4.6 : Extra kosten - op last van de overheid tot max. EUR 25.000.
--------------------------	--

	Artikel 4.7 : Tuinaanleg / bestrating tot maximaal 10 % van de verzekerde som en indien dit meer bedraagt dan € 1.000.000, maximaal € 1.000.000. Artikel 4.8 : Geld / geldswaardige papieren e.d. tot max. EUR 5.000 totaal (artikel 4.8.1, 4.8.2 en 4.8.3) Artikel 4.10 : Afmakingscourtage of schaderegelingscourtage maximaal 1 % boven de verzekerde som. Artikel 9.2.2.2: Nieuwwaarde tenzij dagwaarde minder bedraagt dan 40 % van de oorspronkelijke nieuwwaarde
--	---

EIGEN RISICO	EUR 2.500,00 per gebeurtenis
---------------------	------------------------------

NETTO JAARPREMIE (Inclusief 2,5% Service Broker Charge)	De kosten en eventuele assurantiebelasting zijn niet begrepen in deze premie.
--	---

PRIORITEITENBEPALING	Voor zover sprake mocht zijn van tegenstrijdigheden in de tekst van de hiervoor van toepassing verklaarde voorwaarden gelden de volgende voorrangregels: • clausules gaan vóór verzekeringsvoorwaarden; • aanvullende verzekeringsvoorwaarden gaan vóór verzekeringsvoorwaarden en clausules.
-----------------------------	---

VERZEKERAARS	
---------------------	--

CLAUSULES

IM Clausuleblad Nederlandse gemeenten 2024 behorende bij NBZB 2006

Clausule verlies aan inkomsten

Voor deze dekking bedraagt de maximale aansprakelijkheid van verzekeraars EUR 1.250.000.

Onder verlies aan inkomsten wordt verstaan het verschil tussen het bedrag aan inkomsten dat zou zijn ontvangen indien een gebeurtenis, waartegen verzekerd is, niet zou hebben plaatsgevonden en het bedrag dat werkelijk is ontvangen.

Het verlies aan inkomsten als hierboven omschreven zal gedurende maximaal 24 maanden na de gebeurtenis, waartegen verzekerd is, door deze verzekering worden vergoed.

Onder inkomsten in het kader van dit artikel wordt verstaan geld dat aan verzekerde betaald of verschuldigd is voor door haar verleende diensten aan derden.

Clausule stalling motorrijtuigen en rollend materieel

Verzekerde heeft de vrijheid in en/of nabij het (de) in de polis genoemde gebouw(en) motorrijtuigen en/of ander rollend materieel te stallen en/of te repareren en de hiervoor benodigde materialen in voorraad te hebben

Clausule Binnenbraak

Tan aanzien van het pand De Driemark aan de Parallelweg 7 en 9 te Winterswijk geldt de volgende bepaling:

Schade door diefstal is alleen gedekt indien er sprake is van braakschade aan de toegang tot het gedeelte van het gebouw waarin de verzekerde zaken zich bevinden.